

NGUYÊN VẬT LIỆU & TRANG THIẾT BỊ BÀN GIAO CĂN HỘ RUBY
(Tiêu chuẩn HOÀN THIỆN LIÊN TƯỜNG)

STT	HẠNG MỤC	QUY CÁCH	GHI CHÚ
SÀN			
1	Phòng khách, phòng ăn	Gỗ công nghiệp	
2	Phòng ngủ	Gỗ công nghiệp	
3	Phòng tắm lớn	Gạch ceramic	
4	Phòng tắm nhỏ	Gạch ceramic	
5	Bếp	Gỗ công nghiệp	
6	Ban công	Gạch ceramic chống trơn	
TƯỜNG			
7	Phòng khách, phòng ngủ, phòng ăn, lối đi	Sơn nước hoàn thiện	ICI, Dulux hoặc tương đương
8	Phòng tắm lớn	Gạch ceramic	
9	Phòng tắm nhỏ	Gạch ceramic	
TRẦN			
10	Phòng khách, phòng ngủ, phòng ăn, bếp	Trần thạch cao, sơn nước	ICI, Dulux hoặc tương đương
11	Phòng tắm	Trần thạch cao, sơn nước	ICI, Dulux hoặc tương đương
CỬA ĐI VÀ CỬA SỔ			
12	Cửa sổ, cửa ra lô gia	Kính dán an toàn, khung nhôm sơn tĩnh điện	
13	Cửa đi chính	Cửa gỗ công nghiệp chống cháy	
14	Cửa ngăn phòng, cửa phòng vệ sinh	Cửa gỗ công nghiệp	
15	Khóa cửa đi chính		Adel, Haudi, Dessmann, Hafele nhập khẩu hoặc tương đương
16	Phụ kiện cửa	Hoàn chỉnh, đồng bộ	Hutlon, KingKu hoặc tương đương
BẾP			
17	Mặt bàn bếp	Đá nhân tạo	Bảo Lai hoặc tương đương
18	Tủ bếp	Vật liệu hiện đại, kiểu dáng theo thiết kế	
19	Bếp	Bếp từ, hiện đại, tiện dụng	Gorenje, Rosieres, Teka, Fagor hoặc tương đương
20	Chậu rửa, vòi rửa		Zomodo hoặc tương đương
21	Máy hút mùi	Hiện đại, tiện dụng	Gorenje, Rosieres, Teka, Fagor hoặc tương đương
PHÒNG TẮM LỚN			
21	Chậu rửa		Kohler, Grohe hoặc tương đương
22	Mặt bàn lavabo	Đá nhân tạo	Bảo Lai hoặc tương đương
23	Tủ lavabo phòng tắm	Vật liệu hiện đại, kiểu dáng theo thiết kế	
24	Bồn cầu	Hiện đại, tiện dụng	Kohler, Grohe hoặc tương đương
25	Vách tắm đứng (nếu có theo thiết kế)	Kính cường lực, phụ kiện inox	
26	Sen tắm, vòi lavabo, xịt xí		Kohler, Grohe hoặc tương đương
27	Các phụ kiện khác (móc treo khăn, lỗ giấy, phễu thu sàn)		
PHÒNG TẮM NHỎ			
28	Chậu rửa		Kohler, Grohe hoặc tương đương
29	Mặt bàn lavabo	Đá nhân tạo	Bảo Lai hoặc tương đương
30	Tủ lavabo phòng tắm	Vật liệu hiện đại, kiểu dáng theo thiết kế	
31	Bồn cầu	Hiện đại, tiện dụng	Kohler, Grohe hoặc tương đương
32	Vách tắm đứng (nếu có theo thiết kế)	Kính cường lực, phụ kiện inox	
33	Sen tắm, vòi lavabo, xịt xí		Kohler, Grohe hoặc tương đương
34	Các phụ kiện khác (móc treo khăn, lỗ giấy, phễu thu sàn)		

NGUYÊN VẬT LIỆU & TRANG THIẾT BỊ BÀN GIAO CĂN HỘ RUBY
(Tiêu chuẩn HOÀN THIỆN LIÊN TƯỜNG)

STT	HẠNG MỤC	QUY CÁCH	GHI CHÚ
HỆ THỐNG NƯỚC NÓNG			
35	Bình nước nóng cục bộ		Ariston, Ferroli, Piacenza hoặc tương đương
HỆ THỐNG TỬ			
36	Tủ tường phòng ngủ (nếu có theo thiết kế)	Vật liệu hiện đại, kiểu dáng theo thiết kế	
THIẾT BỊ ĐIỆN			
37	Ổ cắm điện thoại, internet,...		Honeywell, Siemens, TNC hoặc tương đương
38	Ổ cắm, công tắc điện		Honeywell, Siemens, TNC hoặc tương đương
39	Dây điện		Cadivi, Trần Phú, LS hoặc tương đương
HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ			
40	Điều hòa không khí	Điều hòa multi âm trần 2 chiều (riêng các căn studio sử dụng điều hòa cục bộ âm trần 2 chiều)	Hitachi, Mitsubishi hoặc tương đương
HỆ THỐNG INTERCOM			
41	Hệ thống Intercom	Chuông cửa kết nối xuống tầng 1 (và tầng hầm)	Akuvox hoặc tương đương

- Chủ Đầu Tư có thể thay đổi/điều chỉnh nguyên vật liệu, trang thiết bị của Căn Hộ với chất lượng tương đương.
- Trừ trường hợp có sự nhầm lẫn, nếu có bất kỳ sự khác biệt nào giữa các thông tin, hạng mục nêu tại Bảng tiêu chuẩn bàn giao này với các tài liệu bán hàng hoặc/và nhà mẫu (nếu có) của Dự Án thì Bảng tiêu chuẩn bàn giao này là cơ sở pháp lý có giá trị chính thức áp dụng đối với các bên.
- Bản vẽ và các thông số kỹ thuật có thể được điều chỉnh theo thẩm quyền của Chủ Đầu Tư tại từng thời điểm.

YW5odHEyMw==